Mieterkautionskonto

Mit dem Mieterkautionskonto

- haben Sie die ideale Kontolösung für die im Mietvertrag vereinbarte Kaution
- Sichern wir Ihre Mietzinshinterlegung für Mietobjekte **in der Schweiz**
- bleibt das Guthaben als Kaution während der Mietdauer gesperrt
- lautet das Konto auf den Namen der Mieterin/des Mieters
- kann der Vermieter ohne Zustimmung der Mieterin/des Mieters nur durch Vorlage eines rechtskräftigen Gerichtsentscheids oder eines rechtskräftigen Zahlungsbefehls über eine Mietforderung über das Guthaben verfügen

Dokumente

- jährlicher Kontoabschluss
- nach Einzahlung der Kaution erhalten Mieter/in und Vermieter/in eine Gutschriftsanzeige

Empfehlungen

- beachten Sie die Bestimmungen zum Mieterkautionskonto (www.shkb.ch/mieterkaution)

Konditionen Mieterkautionskonto

Zinssatz
Eine Zinssatz-Übersicht ist auf unserer Website unter www.shkb.ch/zinssätze abrufbar.

Kontoabschluss (jährlich)	kostenlos
Postporto pro Versand	kostenlos
Abwicklungskosten bei Saldierung	CHF 50

Und so funktioniert's

1. Antrag Mieterkaution (shkb.ch/mieterkaution) ausfüllen und die von Mieter/in und Vermieter/in unterzeichneten Unterlagen an uns zustellen.
2. Wir eröffnen das Mieterkautionskonto und schicken beiden Parteien je ein Exemplar des Vertrags zu.
3. Nach erfolgter Einzahlung erhalten Mieter/in und Vermieter/in je eine Gutschriftenanzeige.