

# Bearbeitungsgebühren im Hypothekar- und Kreditgeschäft

## Hypothekargeschäft

Eröffnung von Hypotheken	kostenlos
Verlängerung von Hypotheken	kostenlos
Ablösung von Hypotheken zu Drittinstituten	CHF 500
Wiederanlagen und Refinanzierungsanpassungen	CHF 500
Erhöhung von Hypotheken um mehr als CHF 50'000	kostenlos
Erhöhung von Hypotheken um maximal CHF 50'000	CHF 300
Zahlungsversprechen ohne Finanzierung	CHF 300
Bezug von Vorsorgegeldern für Umbauten und Renovationen	CHF 300
Nachträgliche Änderungen nach Vertragserstellung	CHF 300
Zusatzaufwände im Zusammenhang mit Immobiliengeschäften	CHF 300 <sup>1,2</sup>

## Kommerzielles Kreditgeschäft

Eröffnung von Krediten bis CHF 150'000	CHF 300
Führung von Krediten bis CHF 150'000	CHF 50 pro Quartal
Ablösung von Krediten zu Drittinstituten	CHF 500
Eröffnung von Krediten ab CHF 150'000	CHF 500 <sup>2</sup>
Führung von Krediten ab CHF 150'000	CHF 100 pro Quartal
Kreditkommission	0.25 % pro Quartal
Nachträgliche Änderungen nach Vertragserstellung	CHF 300
Zusatzaufwände im Zusammenhang mit kommerziellen Krediten	CHF 300 <sup>1,2</sup>

## Verpfändungen<sup>3</sup> der Säule 3a zu Gunsten von Drittparteien

Einrichtung und Aufhebung einer Verpfändung von Guthaben der Säule 3a	CHF 150
Verwertung der verpfändeten Guthaben im Auftrag der Drittpartei	CHF 100 pro Stunde, mind. CHF 50

<sup>1</sup> Für Leistungen ohne Kreditgewährung für Kundinnen und Kunden mit Domizil Schweiz und Liechtenstein wird MWST erhoben

<sup>2</sup> Für ausserordentlich aufwändige Arbeiten können fallweise auch höhere Kosten anfallen

<sup>3</sup> Ausschliesslich für Wohneigentum

